


УТВЕРЖДАЮ
Заместитель губернатора Воронежской
области – первый заместитель
председателя правительства
Воронежской области

 В.А. Шабалатов

« ____ » _____ 2022 г.

ПРОТОКОЛ

поручений, определенных заместителем губернатора области - первым заместителем председателя правительства области В.А. Шабалатовым по вопросу достижения наилучших значений показателей дорожной карты реализации мероприятий проекта «Наполнение Единого государственного реестра недвижимости необходимыми сведениями»
27 июля 2022 года

№ п/п	Поручение	Ответственные исполнители	Сроки исполнения
показатель: «Внесение в ЕГРН сведений о границах населенных пунктов Воронежской области»			
1.	Подготовить и утвердить совместно с Управлением Росреестра по Воронежской области план - график внесения органами местного самоуправления в ЕГРН сведений о границах населенных пунктов Воронежской области на 2022 – 2023 годы в новой редакции, при этом исключить из плана - графика на 2022 год населенные пункты, имеющие потенциальные проблемы согласования границ с Рослесхозом, включить их в план – график на 2023 год	А.А. Еренков (отв.) В.А. Оробинский В.М. Тарасенко Е.П. Перегудова (по согласованию)	01.09.2022
2.	Обеспечить контроль за соблюдением утвержденного плана – графика органами местного самоуправления с предоставлением информации в адрес заместителя губернатора области – первого заместителя председателя правительства области В.А. Шабалатова	А.А. Еренков (отв.) В.М. Тарасенко	Ежемесячно до 10 числа месяца, начиная с сентября 2022 года

3.	<p>Проработать алгоритм действий по проведению работ по установлению границ населенных пунктов, имеющих потенциальные проблемы согласования границ с Рослесхозом, с определением процедур, сроков, рисков прохождения процедур, лиц, ответственных за прохождение процедур, результатов процедур.</p> <p>Довести алгоритм до сведения органов местного самоуправления и обеспечить ежемесячный контроль его реализации, а также оперативное рассмотрение и решение вопросов, возникающих при реализации алгоритма</p>	<p>А.А. Еренков (отв.) В.А. Оробинский В.М. Тарасенко</p>	30.09.2022
показатель: «Внесение в ЕГРН сведений о границах территориальных зон»			
4.	<p>Подготовить и утвердить совместно с Управлением Росреестра по Воронежской области и филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» план – график предоставления документов для внесения в ЕГРН границ территориальных зон, установленных Правилами землепользования и застройки городского округа город Воронеж</p>	<p>А.А. Еренков (отв.) Г.Ю. Чурсанов (по согласованию) Е.П. Перегудова (по согласованию) О.А.Фефелова (по согласованию)</p>	05.08.2022
показатель: «Внесение в ЕГРН сведений о границах земельных участков»			
5.	<p>Подготовить и направить в департамент имущественных отношений Воронежской области перечень земельных участков в разрезе муниципальных образований, не имеющих границ, в том числе, входящих в Воронежскую агломерацию</p>	<p>Е.П. Перегудова (по согласованию)</p>	19.08.2022
6.	<p>Подготовить и направить в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области перечень земельных участков, находящихся в собственности Воронежской области и не имеющих границ</p>	<p>Е.П. Перегудова (по согласованию)</p>	01.08.2022
7.	<p>Подготовить и направить в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области и в департамент по развитию муниципальных образований Воронежской области перечень земельных участков, находящихся в собственности муниципальных образований и не имеющих границ</p>	<p>Е.П. Перегудова (по согласованию)</p>	01.08.2022

8.	Организовать и обеспечить проведение органами местного самоуправления работ по определению местоположения земельных участков, находящихся в муниципальной и областной собственности и внесению сведений о границах земельных участков в ЕГРН, со сроком завершения работ – не позднее декабря 2022 года.	С.В. Юсупов (отв.) В.М. Тарасенко Главы администраций муниципальных районов (городских округов) Воронежской области (по согласованию)	30.12.2022
9.	Подготовить информацию о земельных участках, не имеющих границ, входящих в границы Воронежской агломерации в разрезе кадастровых кварталов в границах Воронежской агломерации. Перечень кадастровых кварталов представить в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области	Е.П. Перегудова (по согласованию) О.А. Фефелова (по согласованию)	05.08.2022
10.	Проработать возможность проведения комплексных кадастровых работ в 2023-2024 гг. в кадастровых кварталах, входящих в Воронежскую агломерацию за счет средств регионального бюджета. Обеспечить предварительный расчет необходимого объема бюджетного финансирования на 2023- 2024 годы	С.В. Юсупов (отв.) Н.Г. Сафонова	15.09.2022
11.	Организовать деятельность органов местного самоуправления по проведению на территории муниципальных районов (городских округов) Воронежской области информационной кампании среди населения о необходимости определения местоположения границ земельных участков, стоящих на кадастровом учете и находящихся в частной собственности (проведение межевания)	В.М. Тарасенко (отв.) А.М. Сокольников Главы администраций муниципальных районов (городских округов) Воронежской области (по согласованию)	На постоянной основе
показатели: «Внесение в ЕГРН сведений о границах лесничеств» «Лесная амнистия»			
13.	Подготовить схему прохождения процедур (с указанием сроков) по принятию решений о целесообразности оспаривания и оспариванию зарегистрированного права и кадастрового учета, об истребовании лесных участков из чужого незаконного владения в судебном порядке	В.А. Оробинский	15.08.2022

14.	Подготовить аналитическую записку о сложившейся судебной практике, в том числе на территории Воронежской области, по оспариванию зарегистрированного права и кадастрового учета об истребовании лесных участков из чужого незаконного владения	В.А. Оробинский	15.08.2022
15.	Подготовить примерный перечень земельных участков в разрезе муниципальных районов (городских округов) Воронежской области, в отношении которых возможно применение положений (формирование, определение местоположения границ) Федерального закона от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель»	В.А. Оробинский (отв.) А.А. Еренков В.М. Тарасенко Главы администраций муниципальных районов (городских округов) Воронежской области (по согласованию) Е.П. Перегудова (по согласованию)	По мере внесения сведений о границах лесничеств в ЕГРН
16.	Обеспечить при поступлении документов о внесении в ЕГРН сведений о границах лесничеств оперативное взаимодействие с Рослесхозом, ФГБУ «ФКП Росреестра» при возникновении проблемных вопросов	О.А. Фефелова (по согласованию)	До завершения работ
показатель: «Внесение в ЕГРН сведений о границах территорий объектов культурного наследия»			
17.	Подготовить перечни объектов культурного наследия федерального и регионального значения без включения в них объектов археологии	Н.А. Гарашкин	05.08.2022
18.	Провести анализ внесенных в ЕГРН границ территорий объектов культурного наследия федерального и регионального значения в отношении объектов культурного наследия, не являющихся объектами археологии, по результатам которого определить количество и перечни ОКН федерального и регионального значения, по которым требуется установление границ территории ОКН и внесение в ЕГРН. Информацию представить в Управление Росреестра по Воронежской области	Н.А. Гарашкин	05.08.2022

19.	Подготовить и направить в Росреестр предложения по корректировке методики расчета показателя	Е.П. Перегудова (по согласованию)	В течение 5 рабочих дней после получения информации по п.18
20.	<p>Определить потребность в финансировании, необходимом для установления границ территорий объектов культурного наследия федерального значения, в том числе, подлежащих внесению в ЕГРН.</p> <p>При необходимости подготовить проекты писем в Минкультуры России о возможности софинансирования мероприятий по установлению границ территорий объектов культурного наследия из средств федерального бюджета, в департамент финансов Воронежской области о выделении ассигнований из средств регионального бюджета на указанные цели</p>	Н.А. Гарашкин	15.08.2022
21.	<p>Подготовить и утвердить план-график внесения в ЕГРН границ территорий объектов культурного наследия федерального и регионального значения, не являющихся объектами археологии</p> <p>Копию утвержденного плана – графика направить в Управление Росреестра по Воронежской области и в Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра»</p>	Н.А. Гарашкин	15.08.2022
показатель: «Доля объектов капитального строительства, имеющих связь с земельными участками»			
22.	Обеспечить мероприятия по привязке объектов капитального строительства к земельным участкам в рамках проведения комплексных кадастровых работ за счет средств бюджетов всех уровней в 2022- 2024 годах	С.В. Юсупов (отв.) Главы администраций муниципальных районов Воронежской области (по согласованию) Е.П. Перегудова (по согласованию)	2022-2024 годы

показатель: «Количество заявлений о снятии объектов капитального строительства с государственного кадастрового учета в рамках наполнения ЕГРН сведениями о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости»

23.	Обеспечить проведение семинара - совещания с органами местного самоуправления по вопросу реализации Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	С.В. Юсупов Е.П. Перегудова (по согласованию) Главы администраций муниципальных районов (городских округов) Воронежской области (по согласованию)	до 19.09.2022
24.	Обеспечить подготовку очередного совещания по вопросу достижения наилучших значений показателей дорожной карты реализации мероприятий проекта «Наполнение Единого государственного реестра недвижимости необходимыми сведениями» с участием в нем представителей профильных структур администрации городского округа город Воронеж	С.В. Юсупов	25.08.2022

Руководитель департамента имущественных
и земельных отношений Воронежской области



С.В. Юсупов